



AKTE VAN OPRICHTING VAN COÖPERATIE DUURZAAM EILAND U.A.

Op vier juni tweeduizend twintig verschenen voor mij, mr. Rogier Casper Antonius van de _____
Sandt, notaris te Houten: _____

1. de heer **Albertus Maria Smit**, geboren te Schalkwijk op drie juni negentienhonderd _____
achtenveertig, legitimerend met een paspoort met nummer NVLJ75L30, uitgegeven te _____
Houten op vijftien september tweeduizend vijftien, gehuwd, wonende te 3998 NB _____
Schalkwijk, Pothuizerweg 25, hierna te noemen: de "**Oprichter 1**"; en _____
2. de heer **Rudolf Willem Schulze**, geboren te Utrecht op acht oktober negentienhonderd _____
vierenvijftig, legitimerend met een paspoort met nummer NPK21L279, uitgegeven te _____
Houten op zevenentwintig september tweeduizend achttien, gehuwd, wonende te _____
3998KB Schalkwijk, Lagedijk 26b, hierna te noemen: de "**Oprichter 2**"; en _____
3. mevrouw **Elisabeth Gerarda Maria Kool**, geboren te Houten op zestien oktober _____
negentienhonderd negenveertig, legitimerend met een paspoort met nummer _____
NRORHDPC6, uitgegeven te Houten op vier juni tweeduizend vijftien, gehuwd, wonende te _____
3998 KB Schalkwijk, gemeente Houten, Lagedijk 30, hierna te noemen: de "**Oprichter 3**". _____

De Oprichter 1, de Oprichter 2 en de Oprichter 3, hierna tezamen te noemen: de "**Oprichter**" _____
en/of de "**Oprichters**". _____

Considerans _____

De Oprichters van Coöperatie Duurzaam Eiland U.A. hebben verklaard dat zij, en met hen _____
sympathiserende plattelandsbewoners waaronder huizenbezitters, huurders, organisaties en _____
bedrijven die energie consumeren, streven naar een duurzame toekomst voor het platteland _____
in het algemeen en meer specifiek voor de plattelandskernen Schalkwijk, Tull en 't Waal en 't _____
Goy, die deel uitmaken van de gemeente Houten. Energieconsumptie en -productie gaan in de _____
tijd gezien een steeds belangrijkere rol spelen op het platteland en derhalve ook voor de _____
dorpskernen van de gemeente Houten. De Coöperatie Duurzaam Eiland U.A. wil deze _____
gelegenheid aangrijpen om de woonomgeving als totaal zo duurzaam mogelijk en tevens _____
toekomstgericht vorm te geven. Een duurzame toekomst voor het platteland betekent tevens _____
het mede creëren van omstandigheden waarin de plattelandsbewoners zelfstandig, sociaal en _____
welvarend kunnen leven en werken. Door lid te worden van Coöperatie Duurzaam Eiland U.A. _____
sluiten de plattelandsbewoners met elkaar een verbond waarin ze in gezamenlijkheid gaan _____
zorgdragen voor: _____

- de energietransitie, _____
- het welzijn, de maatschappelijke en de sociale behoeften van de bewoners van het _____
platteland; _____
- de woon- en leefomgeving van het platteland. _____

De verschenen personen, handelend als gemeld, hebben verklaard een coöperatie op te _____
richten met de volgende statuten: _____

STATUTEN _____

NAAM EN ZETEL _____

Artikel 1 _____

- 1.1 De naam van de coöperatie is: **Coöperatie Duurzaam Eiland U.A.** _____
- 1.2 De coöperatie heeft haar zetel in Schalkwijk, gemeente Houten. _____

DOEL _____



Artikel 2

- 2.1 De coöperatie heeft als doel het voorzien in bepaalde stoffelijke behoeften van haar leden krachtens met hen gesloten overeenkomsten, hierna genoemd "ledenovereenkomsten", in het bedrijf dat zij te dien einde te hunnen behoeve uitoefent of doet uitoefenen in haar eigen naam.
- 2.2 De coöperatie tracht haar doel zoals uiteengezet in lid 1 van dit artikel te verwezenlijken door het uitoefenen of doen uitoefenen van de volgende activiteiten:
- het bewust maken van de bewoners van het platteland van de gemeente Houten van een doelmatiger, efficiënter en duurzamer energiegebruik door middel van het aanbieden van informatie daarover;
 - het verbeteren van de energie-efficiency van woningen en/of bedrijfspanden en/of openbare gebouwen;
 - het realiseren en/of verwerven, en exploiteren van een of meer bronnen van duurzame energie;
 - het inkopen, leveren en verkopen van duurzame energie;
 - het oprichten van, deelnemen in of samenwerken met rechtspersonen met een aan het doel van de coöperatie verwante doelstelling of een doel dat daartoe bevorderlijk kan zijn;
 - het ondersteunen en samenwerken met organisaties die het welzijn, de maatschappelijke- en sociale behoeften nastreven ten behoeve van haar leden, en voor zover mogelijk oplossingen zoeken voor situaties waarin individueel of collectief niet wordt voorzien;
 - het organiseren van inspraak en het uitoefenen van invloed inzake het inrichten van de ruimtes in het algemeen en de leefomgeving in het bijzonder in de gemeente Houten;
 - het bevorderen van samenwerking tussen de leden onderling en/of marktpartijen gericht op het doel van de coöperatie; en
 - het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.
- 2.3 De coöperatie zal haar bedrijf uitoefenen of doen uitoefenen in haar eigen naam en voor eigen rekening en risico.

TOELATING TOT, OVERDRACHT VAN HET LIDMAATSCHAP; UITSLUITING AANSPRAKELIJKHEID VAN DE LEDEN

- 3.1 Zowel natuurlijke personen als rechtspersonen kunnen als lid tot de coöperatie toetreden.
- 3.2 Het bestuur beslist unaniem over de toelating van een nieuw lid.
- 3.3 Lidmaatschap van de coöperatie, met alle daaraan verbonden rechten en verplichtingen, is volledig overdraagbaar en vatbaar voor bezwaring met een pandrecht, mits het bestuur zulks voorafgaand en unaniem heeft goedgekeurd.
- 3.4 Iedere verplichting van de leden of oud-leden van de coöperatie om bij te dragen in een voor of bij de vereffening van de coöperatie blijkend tekort is uitgesloten.

LEDENREGISTER

Artikel 4

- 4.1 Het bestuur zal een ledenregister bijhouden waarin de namen en adressen van de leden van de coöperatie, de datum van het begin en het einde van het lidmaatschap, —

- het bedrag van de aan de coöperatie betaalde inleggeden, alsmede de wijze waarop —
het lidmaatschap werd beëindigd, zullen worden opgenomen. _____
- 4.2 Elk lid heeft kosteloos recht op een ledenbewijs bevattende de informatie die _____
betrekking heeft op het desbetreffende lid zoals genoemd in lid 1 van dit artikel en _____
welk ledenbewijs zal worden ondertekend door een bestuurslid. Het ledenbewijs _____
dient aan de coöperatie te worden geretourneerd bij de overdracht van het _____
lidmaatschap door een lid. Na ontvangst van het betreffende ledenbewijs zal de _____
coöperatie het ledenbewijs intrekken. De intrekking zal worden aangetekend in het _____
ledenregister. _____
- 4.3 Beschadigde, onleesbare, gestolen, verloren of vernietigde ledenbewijzen zullen, ter —
discretie van het bestuur, worden ingetrokken en heruitgegeven of vervangen onder —
de voorwaarden met betrekking tot bewijs, vrijwaring of zekerheid die het bestuur —
nodig acht. _____
- Beschadigde of onleesbare ledenbewijzen moeten, voordat vervanging plaats kan —
vinden, ingeleverd worden. Van de uitgifte van een nieuw ledenbewijs zal een _____
aantekening worden gemaakt in het ledenregister. _____

BEËINDIGING VAN HET LIDMAATSCHAP _____

Artikel 5 _____

- 5.1 Het lidmaatschap van een lid eindigt door: _____
- de dood van een lid of het ophouden te bestaan van een lid, zijnde een _____
rechtspersoon, tenzij de bepalingen van lid 2 van toepassing zijn; _____
 - opzegging door de coöperatie, overeenkomstig de bepalingen van artikel 6; _____
 - opzegging door het lid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 7; _____
 - ontzetting van het lid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 8. _____
- 5.2 In geval een lid een juridische fusie of juridische splitsing aangaat ten gevolge _____
waarvan het lid ophoudt te bestaan, of anderszins betrokken is bij een _____
rechtshandeling tot doel hebbende dat (een deel van) zijn vermogen (waartoe zijn _____
lidmaatschap behoort) onder algemene titel zou overgaan, gaat het lidmaatschap en _____
alle daaraan verbonden rechten en verplichtingen over op de verkrijgende _____
rechtspersoon, mits de algemene ledenvergadering zulks voorafgaand heeft _____
goedgekeurd. _____
- Is een dergelijke goedkeuring niet verkregen, dan eindigt het lidmaatschap op het _____
moment dat het lid niet meer bestaat of bovenstaande transactie plaatsvindt. _____

Artikel 6 _____

- 6.1 Het bestuur kan, namens de coöperatie, een lidmaatschap opzeggen indien: _____
- een lid failliet gaat, wordt ontbonden, surséance van betaling heeft verkregen, _____
of gelijkwaardige maatregelen naar buitenlands recht zijn genomen; _____
 - een lid niet voldoet aan enige verplichting jegens de coöperatie; _____
 - een lid niet meer aan de verplichtingen gesteld aan lidmaatschap voldoet zoals _____
uiteengezet in deze statuten; _____
 - van de coöperatie in redelijkheid niet kan worden gevergd het lidmaatschap van _____
een lid te laten voortduren. _____
- In de gevallen als bedoeld in lid 1 sub a van dit artikel, zal het betreffende lid _____
onverwijld het bestuur hiervan op de hoogste stellen. _____
- 6.2 Het bestuur zal, binnen één (1) week na het besluit een lidmaatschap op te zeggen _____



als gevolg van één van de omstandigheden genoemd in lid 1 van dit artikel, het _____
betrokken lid bij aangetekende brief kennis geven van het besluit tot opzegging van _____
het lidmaatschap (met een kopie aan de andere leden) met opgave van de redenen _____
voor de opzegging en, wanneer van toepassing, de datum waarop hij ophoudt lid te _____
zijn. _____

- 6.3 Het bestuur kan een lid aan wie een kennisgeving van een besluit tot opzegging, in _____
overeenstemming met lid 2 van dit artikel, is gedaan, met onmiddellijke ingang _____
schorsen. _____

Artikel 7

- 7.1 Een lid kan zijn lidmaatschap opzeggen door middel van een schriftelijke _____
kennisgeving van opzegging aan het bestuur, welke opzegging effectief zal zijn per _____
het einde van de maand waarin de kennisgeving van opzegging het bestuur heeft _____
bereikt. _____

- 7.2 Wanneer een lid een kennisgeving van opzegging heeft gedaan als beschreven in lid 1 _____
van dit artikel, zal het bestuur aan het betrokken lid binnen veertien (14) dagen een _____
schriftelijke verklaring van ontvangst sturen. Het in gebreke blijven van het bestuur _____
om een schriftelijke verklaring van ontvangst te sturen heeft geen gevolgen voor de _____
effectieve datum van de opzegging. _____

Artikel 8

- 8.1 De algemene ledenvergadering heeft het recht het lid te ontzetten indien het lid _____
handelt in strijd met deze statuten of met een geldig besluit van de coöperatie, of _____
indien het lid de coöperatie op onredelijke wijze benadeelt. _____
- 8.2 Het bestuur zal het betrokken lid in kennis stellen van het besluit van de algemene _____
ledenvergadering tot ontzetting van het lid en van de redenen waarop het besluit is _____
gebaseerd. _____

Artikel 9

Indien het lidmaatschap van een lid om een andere reden eindigt dan door de overdracht of _____
overgang van het lidmaatschap overeenkomstig artikel 3 juncto of artikel 5 lid 2 zal de _____
coöperatie de bedragen gestort op de kapitaal- en reserverekening van het desbetreffende lid _____
terugbetalen, onder aftrek van eventuele bedragen welke het lid nog verschuldigd is aan de _____
coöperatie. _____

Betaling van dit bedrag zal zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is en in ieder geval niet later _____
dan twee (2) maanden na de datum van de kennisgeving van opzegging geschieden. Betaling _____
aan een lid kan geschieden in natura, na een hiertoe strekkend voorstel van de algemene _____
ledenvergadering en met inachtneming van de vereisten voor overdracht onder het _____
toepasselijke recht. _____

RECHTEN EN VERPLICHTINGEN VAN DE LEDEN

Artikel 10

- 10.1 De leden hebben het recht: _____
a. om het ledenregister te raadplegen; en _____
b. om de opgestelde jaarrekening en kwartaalrekening en andere door artikel _____
2:392 lid 1 Burgerlijk Wetboek vereiste aanvullende informatie in te zien. _____
- 10.2 Ieder lid heeft de verplichting om met de coöperatie een ledenovereenkomst als _____
bedoeld in artikel 2 lid 1 te sluiten. _____

INLEGGELDEN



Artikel 11

- 11.1 Bij het verkrijgen van het lidmaatschap dient ieder lid als inleggelden aan de _____ coöperatie te doen toekomen de bedragen die bij een unaniem besluit zijn _____ vastgesteld door de algemene ledenvergadering van leden overeenkomstig artikel 3 _____ lid 1. _____
- 11.2 Ieder lid kan met het bestuur overeenkomen om aanvullende bedragen als _____ inleggelden te doen toekomen aan de coöperatie, mits met de unanieme _____ goedkeuring van de algemene ledenvergadering van leden of schriftelijke _____ goedkeuring van alle leden. _____
- 11.3 Een lid zal niet het recht hebben delen van zijn inleggelden in te trekken of _____ uitkeringen met betrekking tot zijn lidmaatschap in de coöperatie te ontvangen, _____ anders dan overeenkomstig het bepaalde in deze statuten. _____

BESTUUR. BENOEMING EN ONTSLAG. BELONING

Artikel 12

- 12.1 Het bestuur zal bestaan uit drie (3) of meer bestuursleden. _____
- 12.2 Het bestuur wordt benoemd door de algemene ledenvergadering. De benoeming _____ vindt plaats uit de leden van de coöperatie. _____
- 12.2 Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een _____ penningmeester aan. Een lid van het bestuur kan meer dan één (1) functie bekleden. _____
- 12.3 a. Bestuurders worden benoemd voor een periode van drie (3) jaar. _____ Bestuurders treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een _____ volgens rooster aftredende bestuurder is eenmaal onmiddellijk herbenoembaar. _____ Degene die niet onmiddellijk herbenoembaar is, kan pas na het verstrijken van _____ een periode van één (1) jaar na de afloop van zijn benoemingsperiode weer tot _____ bestuurder worden benoemd. _____
- b. Als een bestuurder wordt benoemd in een tussentijdse vacature neemt hij op _____ het rooster de plaats in van degene in wiens vacature hij werd benoemd. _____ Wanneer als gevolg hiervan de eerste benoemingsperiode van de in de vacature _____ benoemde drie (3) jaar is of korter is dan drie (3) jaar, kan het bestuur bepalen _____ dat deze benoemingsperiode niet in aanmerking wordt genomen bij de _____ toepassing van onderdeel a van dit lid. _____
- 12.4 De leden van het bestuur kunnen te allen tijde worden ontslagen of geschorst door _____ de algemene ledenvergadering van leden. _____

Artikel 13

- 13.1 Een bestuurslidmaatschap eindigt: _____
- door aftreden van een bestuurslid; _____
 - door verloop van de termijn waarvoor het bestuurslid is benoemd; _____
 - door overlijden van een bestuurslid; _____
 - door ondercuratelestelling van een bestuurslid of onder bewindstelling van zijn _____ gehele vermogen; _____
 - wanneer het bestuurslid in staat van faillissement wordt verklaard, een regeling _____ in het kader van de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen op hem van _____ toepassing wordt verklaard of hij surseance van betaling verkrijgt; _____
 - wanneer het bestuurslid niet langer lid is van de coöperatie; _____
 - door ontslag van het bestuurslid op grond van een besluit van de algemene _____

- ledenvergadering. _____
- 13.2 Een bestuurslid kan te allen tijde door de algemene ledenvergadering worden _____
geschorst. _____
De schorsing belooft ten hoogste drie (3) maanden en kan door de algemene _____
ledenvergadering eenmaal met die termijn worden verlengd. Volgt gedurende de _____
schorsing geen ontslag, dan is de schorsing na het verloop van de termijn geëindigd. _____
Het bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de betreffende algemene _____
ledenvergadering te verantwoorden en kan zich daarin door een raadsman laten _____
bijstaan. _____

Artikel 14 _____

- 14.1 Vacatures zullen zo spoedig mogelijk worden vervuld, echter in elk geval binnen drie _____
(3) maanden nadat ze zijn ontstaan. Indien er vacatures zijn in het bestuur, zullen de _____
overige bestuursleden volledig bevoegd blijven de coöperatie te besturen en te _____
vertegenwoordigen. _____
- 14.2 Indien één (1) of meer van de leden van het bestuur niet in functie is, of belet is, _____
zullen de resterende leden van het bestuur de verantwoordelijkheden van deze _____
perso(n)en overnemen. _____
- 14.3 Bij ontstentenis of belet van een bestuurder is de overblijvende bestuurder of zijn de _____
overblijvende bestuurders tijdelijk met het bestuur van de coöperatie belast. Bij _____
ontstentenis van alle bestuurders, is de persoon of zijn de personen daartoe tot _____
algemene ledenvergadering te benoemen, tijdelijk met het besturen van de _____
coöperatie belast. _____

Artikel 15 _____

De leden van het bestuur ontvangen redelijke reis- en onkostenvergoedingen. De algemene _____
ledenvergadering stelt de bezoldiging van de leden van het bestuur vast. _____

BESTUUR. VERGADERING _____**Artikel 16** _____

- 16.1 Het bestuur zal vergaderen zo vaak als enig bestuurslid dit nodig acht, doch _____
tenminste eens per jaar. _____
- 16.2 Alle bestuursvergaderingen worden gehouden in Nederland. _____
- 16.3 De bijeenroeping van de vergaderingen van het bestuur vindt schriftelijk plaats, met _____
inachtneming van een termijn van ten minste zeven (7) dagen. Als gehandeld wordt _____
in strijd met het in het in de vorige zin bepaalde kan het bestuur toch rechtsgeldige _____
besluiten nemen, als alle bestuurders in de vergadering aanwezig of _____
vertegenwoordigd zijn. _____
- 16.4 Elk bestuurslid mag één (1) stem uitbrengen tijdens de bestuursvergaderingen. Tenzij _____
in deze statuten of bij wet anders bepaald worden besluiten van het bestuur _____
genomen met volstreekte meerderheid van stemmen. Een bestuurslid mag een _____
volmacht geven aan een mede-bestuurslid om hem te vertegenwoordigen in een _____
bestuursvergadering. _____
- 16.5 De voorzitter zal de bestuursvergadering voorzitten. In het geval de voorzitter _____
afwezig is zal in de bestuursvergadering een voorzitter worden aangewezen. _____
- 16.6 Het bestuur kan ook op andere wijze dan in een vergadering besluiten nemen als alle _____
bestuurders zich schriftelijk vóór het voorstel hebben verklaard. _____

VERTEGENWOORDIGING VAN DE COÖPERATIE _____



Artikel 17

- 17.1 Het bestuur vertegenwoordigt de coöperatie. De vertegenwoordigingsbevoegdheid —
komt mede toe aan de voorzitter tezamen met de secretaris of de penningmeester, —
dan wel de secretaris tezamen met de penningmeester. —
- 17.2 Behoudens beperkingen in deze statuten kan het bestuur besluiten tot het verlenen —
van één (1) of meer volmachten aan één (1) of meer personen, die geen leden van —
het bestuur hoeven te zijn, om de coöperatie binnen de grenzen van deze statuten —
en de volmacht te vertegenwoordigen. Een volmacht, zoals bedoeld in de —
voorafgaande zin, zal namens de coöperatie worden ondertekend met inachtneming —
van hetgeen bepaald is in het eerste lid van dit artikel. —
- 17.3 In geval een of meer bestuursleden een tegenstrijdig belang hebben met de —
coöperatie, kan het bestuurslid de coöperatie niettemin vertegenwoordigen. —
De algemene ledenvergadering is steeds bevoegd één (1) of meer andere personen —
aan te wijzen in het geval een tegenstrijdig belang van een bestuurder om de —
coöperatie te vertegenwoordigen. —
- 17.4 Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot —
verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, tenzij het besluit —
wordt genomen met algemene stemmen van alle in functie zijnde bestuurders. Het —
bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de —
coöperatie zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde —
sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt, —
tenzij het besluit wordt genomen met algemene stemmen van alle in functie zijnde —
bestuurders. —

ALGEMENE LEDENVERGADERING

Artikel 18

- 18.1 Alle leden hebben het recht de algemene ledenvergadering bij te wonen. —
- 18.2 Ieder lid, dat niet geschorst is, mag één (1) stem uitbrengen. —
- 18.3 Het bestuur kan besluiten dat ieder lid bevoegd is om door middel van een —
elektronisch communicatiemiddel het stemrecht uit te oefenen in de algemene —
ledenvergadering. Voor deelname aan de algemene ledenvergadering op grond van —
de vorige zin is vereist dat het lid via het elektronisch communicatiemiddel kan —
worden geïdentificeerd, rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen ter —
vergadering en het stemrecht kan uitoefenen. —
- 18.4 Door het bestuur kunnen voorwaarden worden gesteld aan het gebruik van het —
elektronisch communicatiemiddel. De voorwaarden die worden gesteld aan het —
gebruik van het elektronisch communicatiemiddel worden bij de oproeping bekend —
gemaakt. —
- 18.5 Het bestuur kan besluiten dat stemmen die voorafgaand aan de algemene —
ledenvergadering via een elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht, —
doch niet eerder dan op de dertigste dag voor die van de vergadering, gelijk worden —
gesteld met stemmen die ten tijde van de vergadering worden uitgebracht. —
- 18.6 Elk jaar zal ten minste één (1) algemene ledenvergadering worden gehouden. Voorts —
zal het bestuur de algemene ledenvergadering bijeenroepen zo vaak als het dit nodig —
acht, of op schriftelijk verzoek van een lid dat niet is uitgesloten van stemming in de —
algemene ledenvergadering. —



- 18.7 Alle algemene ledenvergaderingen van leden worden gehouden in Nederland. _____
- 18.8 Behoudens voor zover anders bepaald in deze statuten, zullen alle algemene _____
ledenvergaderingen van leden, ten minste acht (8) dagen voorafgaand aan de dag _____
van de bijeenkomst, worden bijeengeroepen, door middel van een oproeping waarin _____
de agendapunten zijn vermeld. Indien kennisgeving niet plaatsvindt overeenkomstig _____
dit lid, kan de algemene ledenvergadering besluiten nemen, op voorwaarde dat alle _____
leden ter vergadering vertegenwoordigd zijn. _____
- 18.9 De oproeping van leden kan eveneens geschieden door een langs elektronische weg _____
toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht aan het adres dat door de leden, _____
die met zodanige oproeping hebben ingestemd, voor dit doel aan het bestuur is _____
bekend gemaakt. _____
- 18.10 Agendapunten die niet in de oproeping voor de algemene ledenvergadering zijn _____
vermeld, mogen niet in behandeling worden genomen indien het bestuur of een van _____
de leden daar bezwaar tegen maakt. _____
- 18.11 Indien het bestuur of een lid van mening is dat er een zaak van uiterste urgentie is, _____
mag de algemene ledenvergadering worden bijeengeroepen op een kortere termijn, _____
echter nooit op een termijn van minder dan vier (4) dagen, tenzij alle leden daarmee _____
hebben ingestemd. _____
- 18.12 De algemene ledenvergadering zal worden voorgezeten door de voorzitter van het _____
bestuur. In geval van zijn afwezigheid zal de vergadering in haar eigen _____
voorzitterschap voorzien. _____
- 18.13 De voorzitter van de vergadering zal een secretaris aanwijzen, die notulen van de _____
vergadering zal maken. _____
- 18.14 Tenzij in deze statuten of bij wet anders bepaald worden besluiten van de algemene _____
ledenvergadering genomen met een volstrekte meerderheid van de geldig _____
uitgebrachte stemmen. _____
- 18.15 Een unaniem besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in vergadering bijeen, heeft, _____
mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de _____
algemene ledenvergadering. _____
- 18.16 Een lid mag een volmacht verstrekken aan andere leden danwel aan anderen dan _____
leden, om namens het betreffende lid stem uit te brengen in de algemene _____
ledenvergadering. _____

BOEKJAAR. JAARSTUKKEN

Artikel 19

- 19.1 Het boekjaar van de coöperatie is gelijk aan het kalenderjaar. _____
- 19.2 Per het einde van ieder boekjaar worden de boeken afgesloten. Jaarlijks binnen zes _____
(6) maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn met _____
ten hoogste vijf (5) maanden door de algemene ledenvergadering op grond van _____
bijzondere omstandigheden, maakt het bestuur een jaarrekening op en legt deze ter _____
inzage voor de leden op het kantoor van de coöperatie. Binnen deze termijn legt het _____
bestuur ook het jaarverslag ter inzage voor de leden. _____
- 19.3 De algemene ledenvergadering kan aan een registeraccountant opdracht geven tot _____
controle van de jaarrekening. De accountant zal het onderzoek verrichten als bedoeld _____
in artikel 2:393 lid 3 van het Burgerlijk Wetboek en zal omtrent zijn onderzoek _____
rapporteren aan het bestuur. Hij zal het resultaat van zijn onderzoek weergeven in _____

een verklaring omtrent de getrouwheid en de juistheid van de jaarrekening. Indien —
de algemene ledenvergadering geen opdracht heeft gegeven aan een —
registeraccountant tot controle van de jaarrekening, dan benoemt de algemene —
ledenvergadering jaarlijks een commissie van ten minste twee (2) leden die geen deel —
van het bestuur mogen uitmaken. De commissie onderzoekt de jaarrekening en —
brengt aan de algemene ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit. Het —
bestuur is verplicht de commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar —
gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te —
tonen en de boeken, bescheiden en andere gegevensdragers van de coöperatie voor —
raadpleging beschikbaar te stellen. —

De algemene ledenvergadering kan de jaarrekening niet vaststellen indien deze niet —
van de verklaring van de accountant of van het verslag van de commissie heeft —
kunnen kennisnemen. —

19.4 De jaarrekening zal worden vastgesteld door de algemene ledenvergadering, die het —
bestuur binnen één (1) maand doet houden na afloop van de termijn waarbinnen de —
jaarrekening opgesteld moet zijn. —

19.5 De jaarrekening zal getekend worden door de leden van het bestuur en als de —
handtekening van één of meer van hen ontbreekt zal dit gemeld worden, met opgave —
van redenen hiervoor. —

19.6 Het bestuur zorgt dat de opgemaakte jaarrekening, het jaarverslag en de krachtens —
artikel 2:392 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek toe te voegen gegevens, ter inzage —
voor de leden zullen liggen ten kantore van de coöperatie vanaf de dag van de —
oproep voor de vergadering, bestemd tot behandeling van de jaarrekening. —

19.7 Een besluit van de algemene ledenvergadering tot décharge van leden van het —
bestuur heeft slechts betrekking op het beleid voorzover dat uit de jaarrekening —
blijkt, tenzij het betreffende besluit uitdrukkelijk anders bepaalt. —

KAPITAALREKENINGEN. RESERVEREKENINGEN. UITKERINGEN BIJ EINDE LIDMAATSCHAP — **Artikel 20** —

20.1 De coöperatie zal in haar boeken voor elk lid een kapitaalrekening aanhouden. Voor —
elke kapitaalrekening zal een gekoppelde reserverekening worden aangehouden. De —
rekeningen bedoeld in dit lid zullen worden aangehouden in Euro. —

20.2 De kapitaalrekening van elk lid zal worden gecrediteerd met de bedragen van alle —
door het lid aan de coöperatie betaalde inleggeden overeenkomstig artikel 11 en zal —
worden gedebiteerd met de door de coöperatie aan het lid uitgekeerde bedragen —
overeenkomstig lid 3 van dit artikel. —

20.3 Onverminderd het bepaalde in artikel 9, kan de kapitaalrekening van een lid, geheel —
of gedeeltelijk, worden terugbetaald aan dat lid, met voorafgaande goedkeuring van —
de algemene ledenvergadering. —

20.4 Bij ontbinding van de coöperatie of bij het einde van een lidmaatschap van een lid, —
wordt het saldo van de kapitaalrekening terugbetaald aan een lid overeenkomstig —
het bepaalde in artikel 9. —

20.5 Betalingen door de coöperatie aan een lid overeenkomstig dit artikel 20, zullen —
binnen veertien (14) dagen worden gedaan, op een terzake door het lid aangewezen —
bankrekening, of in geval van een uitkering in natura, in overeenstemming met de —
overdrachtsvereisten zoals uiteengezet in de toepasselijke wet. —



WINST. UITKERINGEN

Artikel 21

- 21.1 De algemene ledenvergadering bepaalt welk deel van de winst wordt gereserveerd, alsmede de bestemming van het eventueel resterende gedeelte van de winst. Zij kan bepalen dat (een deel van) dit resterende gedeelte wordt uitgekeerd aan de leden.
- 21.2 Gevormde reserves kunnen bij besluit van de algemene ledenvergadering aan de leden worden uitgekeerd.

STATUTENWIJZIGING

Artikel 22

- 22.1 Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben door een besluit van de algemene ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met inachtneming van een termijn van tenminste veertien (14) dagen en met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.
- 22.2 Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf (5) dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.
- 22.3 Tot wijziging van de statuten kan door de algemene ledenvergadering slechts worden besloten met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen.
- 22.4 De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt. Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te doen verlijden.
- 22.5 Het bepaalde in de leden 1 en 2 is niet van toepassing, indien in de algemene ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.

ONTBINDING

Artikel 23

- 23.1 De coöperatie zal worden ontbonden:
- door besluit tot ontbinding van de algemene ledenvergadering; of
 - in het geval er minder dan één (1) lid is.
- 23.2 Het bepaalde in artikel 22 leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige toepassing op een besluit van de algemene ledenvergadering tot ontbinding van de coöperatie.
- 23.3 Na ontbinding van de coöperatie zullen haar zaken zonodig worden vereffend door vereffenaars. De leden van het bestuur zullen optreden als vereffenaars, tenzij de algemene ledenvergadering in haar besluit om de coöperatie te ontbinden andere vereffenaars heeft aangewezen.
- 23.4 Na de ontbinding blijft de coöperatie voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht.
- In stukken en aankondigingen die van de coöperatie uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".
- 23.5 Hetgeen van het vermogen van de coöperatie dat is overgebleven nadat al haar schulden zijn voldaan, krijgt een bestemming die wordt vastgesteld bij het



- ontbindingsbesluit, dat zo goed mogelijk strookt met de doelstellingen van de _____
coöperatie. Bij het ontbreken daarvan wordt het batig saldo uitgekeerd aan de leden —
overeenkomstig de wet. _____
- 23.6 De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar bekende baten —
meer aanwezig zijn. _____
- 23.7 De boeken en bescheiden van de ontbonden coöperatie moeten worden bewaard _____
gedurende tien jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de —
vereffenaars als zodanig is aangewezen. _____

REGLEMENTEN _____

Artikel 24 _____

- 24.1 De algemene ledenvergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, —
waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig —
wordt voorzien. Een reglement kan nadere regels geven over onder meer het _____
lidmaatschap, de introductie van nieuwe leden, de inleggelden, de werkzaamheden _____
van het bestuur, werkgroepen of commissies, de vergaderingen en winstverdeling. _____
- 24.2 Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met _____
deze statuten. _____
- 24.3 Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het bepaalde in _____
artikel 22 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing. _____

SLOTBEPALING _____

Artikel 25 _____

Aan de algemene ledenvergadering komen in de coöperatie alle bevoegdheden toe, die niet _____
door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen. _____

Onder schriftelijk wordt verstaan elk middel van communicatie, zo ook elektronische _____
communicatie (e-mail, sms) mits afkomstig van de coöperatie en in persoon gericht aan de _____
geadresseerde. _____

SLOTVERKLARING _____

- Ten slotte verklaarde de verschenen persoon: _____
- a. dat de Oprichter 1, de Oprichter 2 en de Oprichter 3, de eerste leden van de coöperatie _____
zijn; _____
- b. dat als eerste bestuurders van de coöperatie worden benoemd: _____
- de Oprichter 1, als voorzitter; _____
 - de Oprichter 2, als secretaris; _____
 - de heer Gerrit Jan Windhorst, geboren te Leiden op vijftiende april _____
negentienhonderd vierenvijftig, als penningmeester. _____
- c. dat het eerste boekjaar van de coöperatie zal eindigen op één en dertig december _____
tweeduizend twintig. _____

Volmachten. _____

Van de verleende volmachten blijkt uit drie (3) aan deze akte gehechte stukken. _____

Slot akte. _____

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend en de identiteit van de verschenen persoon is _____
door mij, notaris, aan de hand van het daartoe bestemde document vastgesteld. _____

WAARVAN AKTE, in minuut verleden te Schalkwijk, gemeente Houten op de datum in het _____
hoofd van deze akte vermeld. _____

De inhoud van deze akte is aan de verschenen persoon opgegeven en toegelicht. De _____



RT/2020.0664 —

verschenen persoon heeft verklaard op volledige voorlezing van deze akte geen prijs te stellen —
en tijdig voor het verlijden van deze akte van de inhoud van deze akte te hebben kennis _____
genomen en met de inhoud in te stemmen. _____

Onmiddellijk daarna is deze akte beperkt voorgelezen en door de verschenen persoon en mij, —
notaris, ondertekend, om negen uur veertig minuten. _____

(Volgt handtekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R.C.A. van de Sandt', written over a horizontal line.